

ALLEGATO 1 – PIANIFICAZIONE DELLE ATTIVITÀ

UNITÀ DI TRATTAMENTO ARIA (UTA-A, UTA-B, UTA-C)	PERIODICITÀ
Lavaggio dei filtri piani e controllo visivo dello stato fisico dei componenti	MENSILE
Sostituzione completa dei filtri piani e dei filtri tasca	ANNUALE
Pulizia delle griglie di presa aria esterna	SEMESTRALE
Controllo della tensione delle cinghie di trasmissione e loro sostituzione ove necessario	MENSILE
Lubrificazione dei cuscinetti dei ventilatori e dei motori e delle parti in movimento delle serrande	ANNUALE
Controllo valvole, servocomandi e strumentazione	SEMESTRALE
Controllo allineamento motore / ventilatore	BIMESTRALE
Verifica dello stato dell'impianto di umidificazione	ANNUALE
Inversione stagionale impianti caldo/freddo – freddo/caldo	SEMESTRALE

VENTILATORI DI ESTRAZIONE LABORATORI DI RESTAURO, LABORATORI SCIENTIFICI, SERVIZI IGIENICI, CAPPE	PERIODICITÀ
Pulizia delle griglie di estrazione	ANNUALE
Controllo della tensione delle cinghie di trasmissione e loro sostituzione ove necessario	MENSILE
Lubrificazione dei cuscinetti dei ventilatori e dei motori	ANNUALE
Pulizia con lavaggio dei filtri piani	MENSILE
Sostituzioni dei filtri piani e tasche	ANNUALE
Controllo estrattore aria dei wc	ANNUALE
Sostituzione carboni attivi cappe fisse (13 cappe, 9 armadi solventi) e 7 cappe portatili carrellate	ANNUALE

CIRCOLATORI IN LINEA SPILLAMENTO CIRCUITI E POMPE SOLLEVAMENTO LIQUAMI	PERIODICITÀ
Pulizia filtri dell'acqua	SEMESTRALE
Controllo del corretto funzionamento pompe sommerse e regolazione dei galleggianti	SEMESTRALE
Controllo delle valvole a due e tre vie, servocomandi e tarature sonde	ANNUALE
Inversione stagionale impianti caldo/freddo – freddo/caldo	SEMESTRALE

IMPIANTO IDRICO SANITARI	PERIODICITÀ
Verifica dello stato dei servizi igienici e interventi straordinari ove necessario	SEMESTRALE
Controllo stato delle pompe e dei galleggianti autoclave	SEMESTRALE
Pulizia filtro ingresso acqua potabile	ANNUALE
Controllo stato delle pompe di ricircolo e delle valvole miscelatrici	ANNUALE

COMPRESSORE D'ARIA CENTRIFUGO	PERIODICITÀ
Controllo visivo dello stato dei componenti	MENSILE
Pulizia degli scarichi condensa, degli essiccatori e dei filtri	BIMESTRALE
Controllo e verifica dei livelli dell'olio	BIMESTRALE

ADDOLCITORE E GRUPPO OSMOSI	PERIODICITÀ
Misura della durezza dell'acqua	SEMESTRALE
Verifica della tenuta delle valvole di intercettazione e commutazione automatica	TRIMESTRALE
Controllo dello stato delle resine e rigenerazione ove necessario, carico del sale	ANNUALE

VENTILCONVETTORI MOBILETTO A PAVIMENTO E CONDIZIONATORI AUTONOMI	PERIODICITÀ
Verifica delle funzionalità (96 ventilconvettori, 7 condizionatori autonomi)	SEMESTRALE
Pulizia della batteria di scambio con igienizzazione della stessa	ANNUALE
Lavaggio sezione filtrante	SEMESTRALE
Sostituzione filtro	ANNUALE
Pulizia dei condensatori dei condizionatori autonomi	ANNUALE